



Cộng Hoà Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
----o0o----

Số: 0309/2025/GT-BT6

TP HCM, ngày 03 tháng 09 năm 2025

(V/v: Giải trình liên quan đến BCTC kiểm toán bán niên 2025)

Kính gửi:

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Công ty Cổ phần Beton 6 (BT6) giải trình về một số vấn đề liên quan đến báo cáo tài chính (BCTC) kiểm toán bán niên 2025 như sau:

1. Chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp sau kiểm toán bán niên năm 2025 so với bán niên năm 2024:

Chỉ tiêu	6T2025	6T2024	Chênh lệch	
			+/-	%
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	59,949,258,871	23,843,110,554	36,106,148,317	151%
Giá vốn hàng bán	48,101,707,399	20,950,593,433	27,151,113,966	130%
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	11,847,551,472	2,892,517,121	8,955,034,351	310%
Doanh thu hoạt động tài chính	97,752,377	98,612,971	(860,594)	-1%
Chi phí tài chính	3,967,625,448	32,906,325,044	(28,938,699,596)	-88%
Trong đó: Chi phí lãi vay	3,967,625,448	32,906,325,044	(28,938,699,596)	-88%
Chi phí bán hàng	-	-	-	-
Chi phí quản lý doanh nghiệp	6,477,397,622	9,995,495,099	(3,518,097,477)	-35%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	1,500,280,779	(39,910,690,051)	41,410,970,830	-104%
Lợi nhuận khác	1,099,700,000	(7,393,394,931)	8,493,094,931	-115%
Lợi nhuận trước thuế	2,599,980,779	(47,304,084,982)	49,904,065,761	-105%
Lợi nhuận sau thuế	2,599,980,779	(47,789,829,302)	50,389,810,081	-105%

Trong 6 tháng 2025:

- Doanh thu tăng 151% do trong kỳ Công ty tăng cường tìm kiếm hợp đồng kinh tế dẫn đến giá vốn hàng bán tăng 130%, lợi nhuận gộp tăng 310%.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 35% do trong kỳ BT6 phát sinh chi phí dự phòng nợ phải thu khó đòi ít hơn cùng kỳ năm ngoái.
- Chi phí khác giảm 115% do trong kỳ phát sinh thu nhập từ thanh lý tài sản cố định, ngoài ra các khoản nộp vi phạm hành chính, nộp phạt chậm nộp thuế ít hơn cùng kỳ năm ngoái

Đây là những nguyên nhân chính làm cho lợi nhuận sau thuế sau kiểm toán bán niên năm 2025 giảm 105% so với bán niên năm 2024

2. Về việc Công ty kiểm toán cho ý kiến kiểm toán ngoại trừ:

- Công ty chưa xác định Chi phí lãi vay cho 6 tháng đầu năm 2025 với số tiền 28.604.234.075 đồng, nếu hạch toán đầy đủ theo quy định thì Chi phí tài chính và Nợ phải trả ngắn hạn sẽ tăng thêm số tiền là 28.604.234.075 đồng, Lợi nhuận kế toán sẽ giảm đi tương ứng với số tiền 28.604.234.075 đồng.



Cộng Hoà Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

---o0o---

- Trong kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2025 Công ty chưa trích lập dự phòng Nợ phải thu khó đòi đầy đủ, nếu trích lập dự phòng đầy đủ theo quy định thì Chi phí quản lý doanh nghiệp và Dự phòng phải thu khó đòi ngắn hạn tăng lên số tiền 4.901.362.730 đồng, Lợi nhuận kế toán sẽ giảm đi tương ứng với số tiền 4.901.362.730 đồng.

- Tại thời điểm kết thúc kỳ kế toán ngày 30/06/2025, Chúng tôi chưa thu thập được đầy đủ các bằng chứng kiểm toán thích hợp liên quan đến số dư của các khoản nợ phải trả có giá trị theo sổ sách kế toán gồm: Phải trả người bán ngắn hạn với số tiền 49.327.422.535 đồng và Người mua trả tiền trước ngắn hạn với số tiền 56.564.809.727 đồng (tương ứng với 9% tổng nợ phải trả). Chúng tôi không thể xác định liệu cần có điều chỉnh cần thiết đối với các khoản nợ phải trả này và ảnh hưởng (nếu có) đến các báo cáo tài chính. Vấn đề này cũng đã tồn tại ở các năm tài chính trước.

Đây là những lý do làm cho Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Phía Nam (AASCS) cho ý kiến ngoại trừ đối với BCTC bán niên năm 2025.

Trên đây là những giải trình của Công ty chúng tôi liên quan đến báo cáo tài chính kiểm toán bán niên năm 2025.

Kính gửi Quý Ủy Ban và Quý Sở xem xét.

Trân trọng kính chào.

Nơi nhận:

- Như trên,
- Lưu VT



NGUYỄN XUÂN VINH

