



Số: 2010/2026/GT-BT6

TP.HCM, ngày 20 tháng 10 năm 2026

(V/v: Giải trình về việc chênh lệch lợi nhuận
sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý 3/2026 so với
Quý 3/2025)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- ✓ Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019,
- ✓ Căn cứ theo quy định tại Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Beton 6 (Mã chứng khoán: BT6) xin báo cáo và giải trình về biến động kết quả hoạt động kinh doanh, làm phát sinh chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý 3/2026 so với Quý 3/2025 cụ thể như sau:

DVT: VNĐ

Chỉ tiêu	Quý 3/2026	Quý 3/2025	Chênh lệch	
			+/-	%
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	16.020.365.971	16.921.713.617	(901.347.646)	-5%
Giá vốn hàng bán	8.972.171.833	15.081.645.654	(6.109.473.821)	-41%
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	7.048.194.138	1.840.067.963	5.208.126.175	283%
Doanh thu hoạt động tài chính	195.736.886	49.335.214	146.401.672	297%
Chi phí tài chính	16.095.240.347	2.016.693.601	14.078.546.746	698%
Trong đó: Chi phí lãi vay	17.530.240.347	2.016.693.601	15.513.546.746	769%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	2.046.915.641	1.468.617.057	578.298.584	39%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	(10.898.224.964)	(1.595.907.481)	(9.302.317.483)	Lỗ tăng 583%
Lợi nhuận khác	50.000.000	0	50.000.000	
Lợi nhuận trước thuế	(10.848.224.964)	(1.595.907.481)	(9.252.317.483)	Lỗ tăng 580%
Lợi nhuận sau thuế	(10.848.224.964)	(1.595.907.481)	(9.252.317.483)	Lỗ tăng 580%

Trong Quý 3/2026, Công ty Cổ phần Beton 6 ghi nhận kết quả lợi nhuận sau thuế TNDN là **lỗ 10.848.224.964 VNĐ**. So với cùng kỳ Quý 3/2025 (lỗ 1.595.907.481 VNĐ), khoản lỗ Quý 3/2026 tăng thêm 9.252.317.483 VNĐ (tương ứng mức tăng lỗ 580%). Các nguyên nhân trọng yếu dẫn đến biến động trên bao gồm:

1. Sự gia tăng đột biến của Chi phí tài chính (Chi phí lãi vay):

- Chi phí lãi vay Quý 3/2026 tăng 15.513.546.746 VNĐ (tương đương tăng 769%) so với Quý 3/2025

Handwritten signature and initials



Cộng Hoà Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
----o0o----

- Nguyên nhân: Công ty ghi nhận đầy đủ chi phí lãi vay dồn tích phát sinh trong kỳ đối với toàn bộ các khoản dư nợ hiện tại theo đúng quy định kế toán. Đây là yếu tố chính khiến lợi nhuận sụt giảm sâu.

2. Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng

- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 578.298.584 VNĐ (tương ứng tăng 39%) so với cùng kỳ năm 2025 do: Trong Quý 3/2025, Công ty có ghi nhận khoản giảm 30% tiền thuê đất theo chính sách hỗ trợ của Nhà nước. Tuy nhiên, trong Quý 3/2026 không phát sinh khoản chính sách giảm tiền thuê đất này, dẫn đến chi phí quản lý thực tế tăng lên.

3. Yếu tố cải thiện từ Lợi nhuận gộp (Không đủ bù đắp chi phí tài chính):

- Trong Quý 3/2026, Lợi nhuận gộp đạt 7.048.194.138 VNĐ, tăng 5.208.126.175 VNĐ (tương ứng tăng 283%) so với Quý 3/2025 nhờ tối ưu giá vốn và phát sinh hiệu quả từ hoạt động kinh doanh khác. Mặc dù lợi nhuận gộp tăng trưởng tích cực nhưng vẫn không đủ bù đắp áp lực chi phí lãi vay gia tăng quá lớn nêu trên.

Công ty Cổ phần Beton 6 xin trân trọng báo cáo và giải trình đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội được biết.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên,
- Lưu VT

 CÔNG TY CỔ PHẦN BETON 6 
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT




TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Xuân Vinh

